



FRONDO EUROPO AGRICOLA PER LO
S'VILUPPO RURALE
L'EUROPA INVESTE NELLE ZONE AGRICOLE



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SARDEGNA



PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE
PSR SARDEGNA 2007 - 2013



RETE LEADER



GAL MARMILLA

GAL MARMILLA Via BARESSA, 2 09090 Baradilii (OR) – tel. 0783959021, fax. 0783959142 – e-mail: galmarmilla@tiscali.it

Incon**GAL** 312.2 -322 treunodue - treduedue



Gal Marmilla

Rapporto sull'attività di animazione

Settembre-Ottobre 2012



Sommario

Gli incontri	2
Presentazione Misura 322 azione 2.....	8
Presentazione Misura 312 azione 1-2-3	9
FAQ Misura 322 azione 2	11
FAQ Misura 312 azione 1-2-3.....	14

Gli incontri

Il GAL Marmilla al fine di informare i beneficiari ha realizzato il ciclo di incontri pubblici di informazione **"INCONGAL 312.2 e INCONGAL 322"** sui bandi di finanziamento a valere sulla **Misura 312** azione 1 Sviluppo attività artigianali, azione 2 Sviluppo attività commerciali, azione 3 Sviluppo attività di servizio e **Misura 322** azione 2 Interventi di recupero primario degli edifici di interesse storico o culturale di proprietà privata inseriti nei centri storici.

Per favorire la più ampia partecipazione da parte degli interessati compresi i lavoratori gli incontri sono stati svolti nel tardo pomeriggio di norma alle 18.00 e distribuiti su tutta l'area Gal.

INCONGAL 312.2
Azione 1. SVILUPPO ATTIVITÀ ARTIGIANALI.
Azione 2. SVILUPPO ATTIVITÀ COMMERCIALI.
Azione 3. SVILUPPO ATTIVITÀ DI SERVIZIO.

INCONGAL 322
Azione 2. INTERVENTI DI RECUPERO PRIMARIO DEGLI EDIFICI DI INTERESSE STORICO O CULTURALE DI PROPRIETÀ PRIVATA INSERITI NEI CENTRI STORICI.

PIANO DI SVILUPPO LOCALE

GAL MARMILLA
SEDE BARADILI 0783959021

mercoledì 26/09
LUNAMATRONA (SALA CONSILIARE) ore 18.00
Lunamatrona, Furtei, Segari, Villanovafanica, Villamar.

venerdì 28/09
ASUNI (SALONE COMUNALE) ore 18.00
Asuni, Nurci, Genoni, Nurra, Mogoro, Senni, Villa Sant'Antonio, Laconi.

lunedì 01/10
TULLI (VILLA ASQUERI) ore 18.00
Tullì, Turri, Barumini, Leo Pissano, Gesturi, Pauli Arbarei, Siddi.

martedì 02/10
SINI (SALA CONSILIARE) ore 18.00
Sini, Barossa, Ales, Mogoro, Segari, Villanovafanica, Sella, Genoni.

mercoledì 03/10
MOGORO (SALA COMUNALE VIA PASCOLI) ore 18.00
Mogoro, Gonnosnò, Sennarreddu, Sini, Macaluso, Sottana, Villanovafanica.

giovedì 04/10
CURCURIS (SALA CONSILIARE) ore 18.00
Curcuris, Sennarreddu, Ales, Villa Verde, Sottana, Pau, Morgongiori, Simala.

lunedì 08/10
LAS PLASSAS (EX SCUOLE ELEMENTARI) ore 18.00
Las Plassas, Tullì, Turri, Barumini, Gesturi, Pauli Arbarei, Siddi.

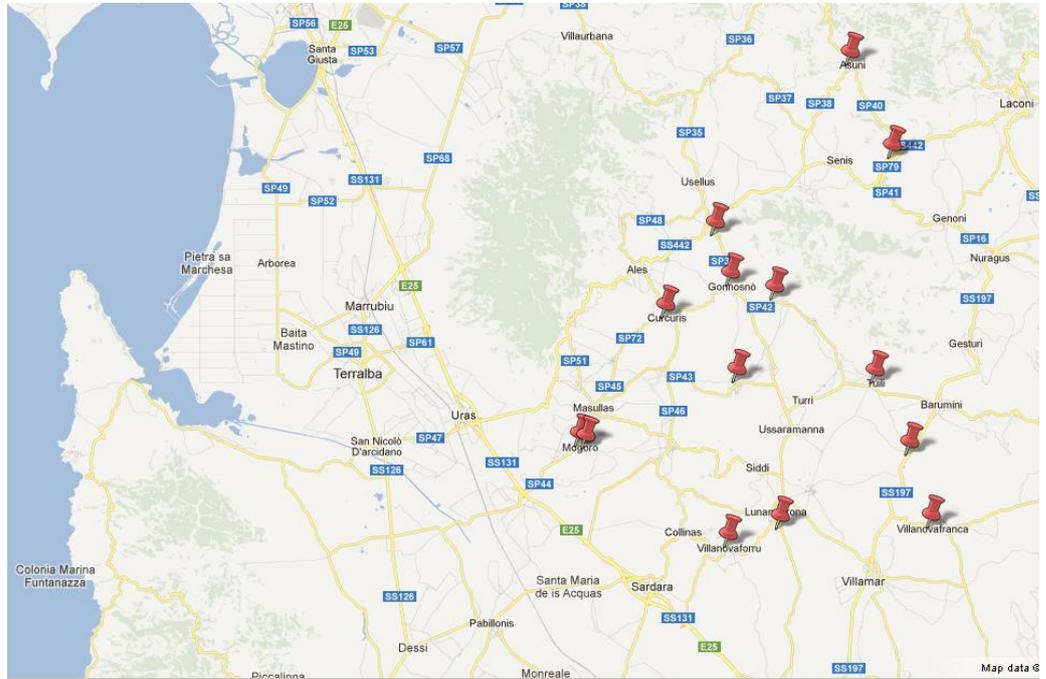
martedì 09/10
VILLANOVAFRANCA (SALA CONSILIARE) ore 18.00
Villanovafanica, Lunamatrona, Furtei, Segari, Villamar.

mercoledì 10/10
GONNOSNÒ (SALA CONSILIARE) ore 18.00
Gonnosnò, Villa Verde, Pau, Curcuris, Ales, Sottana, Morgongiori, Simala.

venerdì 12/10
NURECI (SALA CONSILIARE) ore 18.00
Nurci, Asuni, Genoni, Nurra, Mogoro, Senni, Villa Sant'Antonio, Laconi.

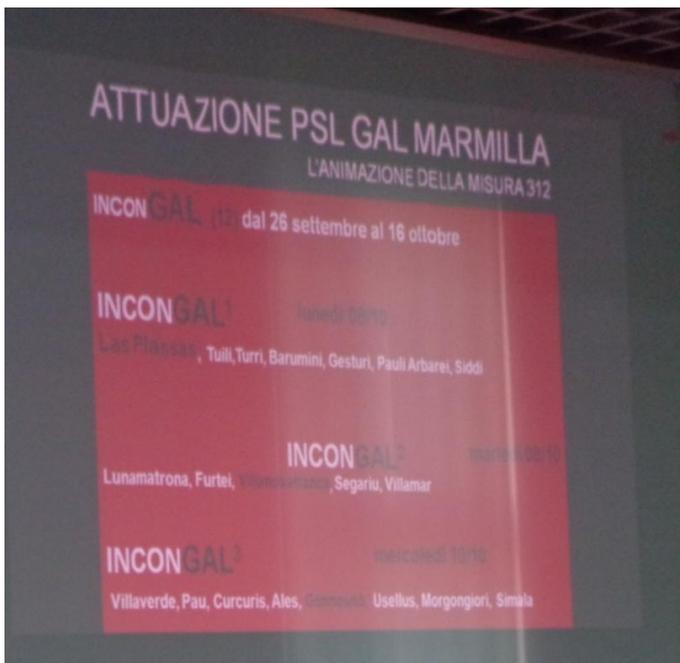
lunedì 15/10
VILLANOVAFORRÙ (BIBLIOTECA COM.LE) ore 18.00
Villanovafanica, Gonnosnò, Sennarreddu, Sini, Macaluso, Sottana.

martedì 16/10
BARESSA (SALA CONSILIARE) ore 18.00
Barossa, Sini, Asuni, Mogoro, Segari, Villanovafanica, Sella, Genoni.



sede incontri

Il ciclo di animazione ha preso avvio Mercoledì 26 Settembre a Lunamatrona e si è concluso Venerdì 19 Ottobre a Mogoro per complessivi quattordici incontri.



INCONGAL 312.2
Azione 1. SVILUPPO ATTIVITÀ ARTIGIANALI.
Azione 2. SVILUPPO ATTIVITÀ COMMERCIALI.
Azione 3. SVILUPPO ATTIVITÀ DI SERVIZIO.

INCONGAL 322
Azione 2. INTERVENTI DI RECUPERO PRIMARIO DEGLI EDIFICI DI INTERESSE STORICO O CULTURALE DI PROPRIETÀ PRIVATA INSERITI NEI CENTRI STORICI.

PIANO DI SVILUPPO LOCALE

GAL MARMILLA
SEDE BARADILI 0783959021

MISURA 312
Sostegno alla creazione e allo sviluppo di microimprese
BANDO PUBBLICO PER L'AMMISSIONE AI FINANZIAMENTI DELLE AZIONI:
1. Sviluppo delle attività artigianali
2. Sviluppo delle attività commerciali
3. Sviluppo delle attività di servizio

MISURA 322
Sviluppo e rinnovamento dei villaggi
BANDO PUBBLICO PER L'AMMISSIONE AI FINANZIAMENTI DELL'AZIONE 2:
Interventi di recupero primario degli edifici d'interesse storico o culturale di proprietà privata inseriti nei centri storici.

ALBAGIARA
mercoledì 17/10
ore 18.00
CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE

INCONGAL 312.2
1. SVILUPPO ATTIVITÀ ARTIGIANALI
2. SVILUPPO ATTIVITÀ COMMERCIALI
3. SVILUPPO ATTIVITÀ DI SERVIZIO

INCONGAL 322
Sostegno alla creazione e allo sviluppo di microimprese
Incontro informativo a favore dei beneficiari del bando e dei consulenti tecnici degli operatori economici

PIANO DI SVILUPPO LOCALE

GAL MARMILLA
SEDE BARADILI 0783959021

Misura 312 - azioni 1-2-3
Sostegno alla creazione e allo sviluppo di microimprese

MOGORO
venerdì 19/10
ore 18.00
SALA CONSILIARE VIA LEOPARDI

L'attività sul territorio è stata possibile grazie al coinvolgimento delle amministrazioni comunali che hanno messo a disposizione le sedi per le riunioni.



Villanovafranca sala consiliare

Gli incontri sono stati introdotti dagli Amministratori locali e presieduti dal Direttore Tecnico del Gal Dott. Ing. Maurizio Manias con l'ausilio e il supporto degli Animatori.



Las Plassas



Tuili

Hanno partecipato i potenziali beneficiari dei finanziamenti, privati cittadini e imprenditori, i professionisti abilitati alla redazione dei progetti e numerosi amministratori pubblici Sindaci e Assessori delle sedi ospitanti.



Sini

Dopo la presentazione dei bandi è stata data la possibilità ai partecipanti di chiarire eventuali dubbi o incertezze in merito alle domande di aiuto. I quesiti posti sono stati numerosi in particolare per quanto riguarda il bando relativo alla misura 322 azione 2.



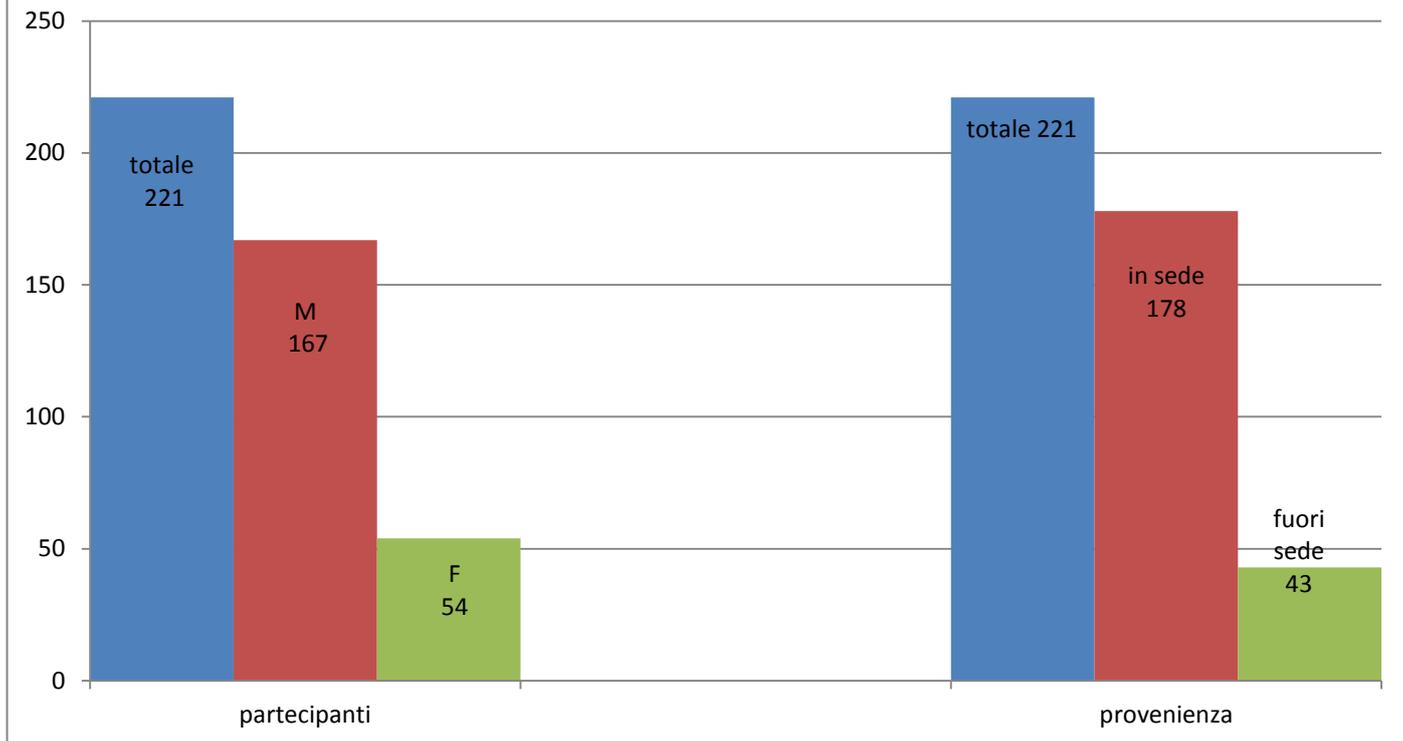
Nureci

Durante gli incontri sono emerse problematiche specifiche che hanno richiesto un maggiore approfondimento. A tal fine sono stati fissati degli appuntamenti individuali presso la sede del Gal a Baradili.



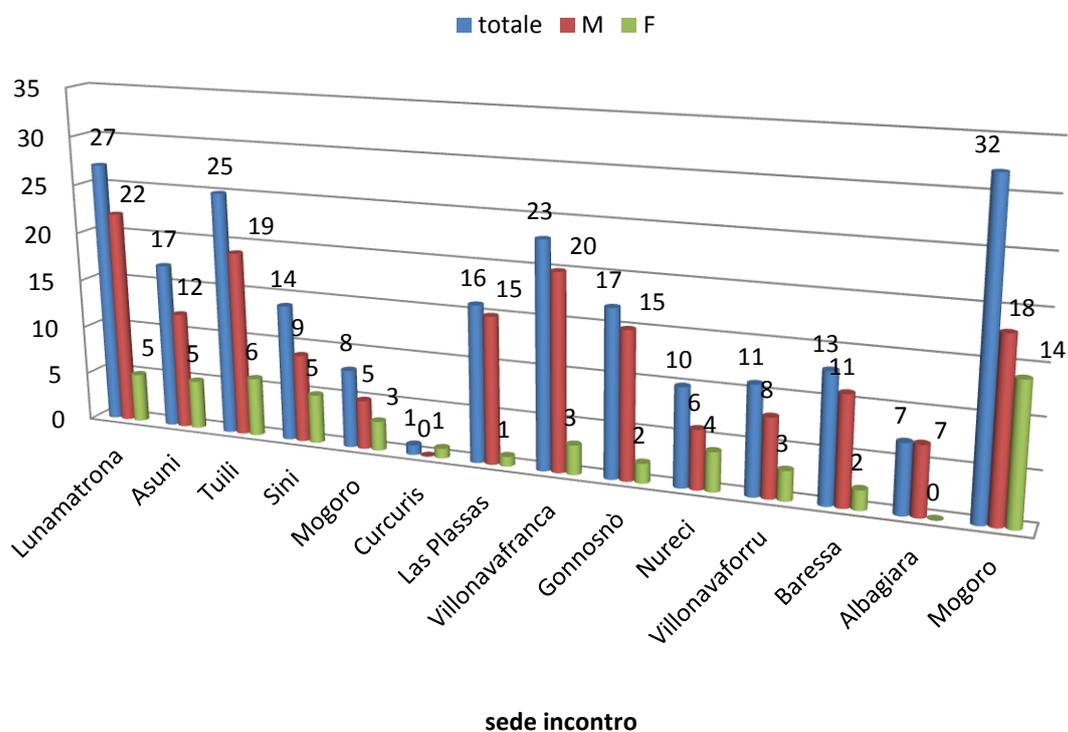
Gonnosnò

Partecipazione agli incontri

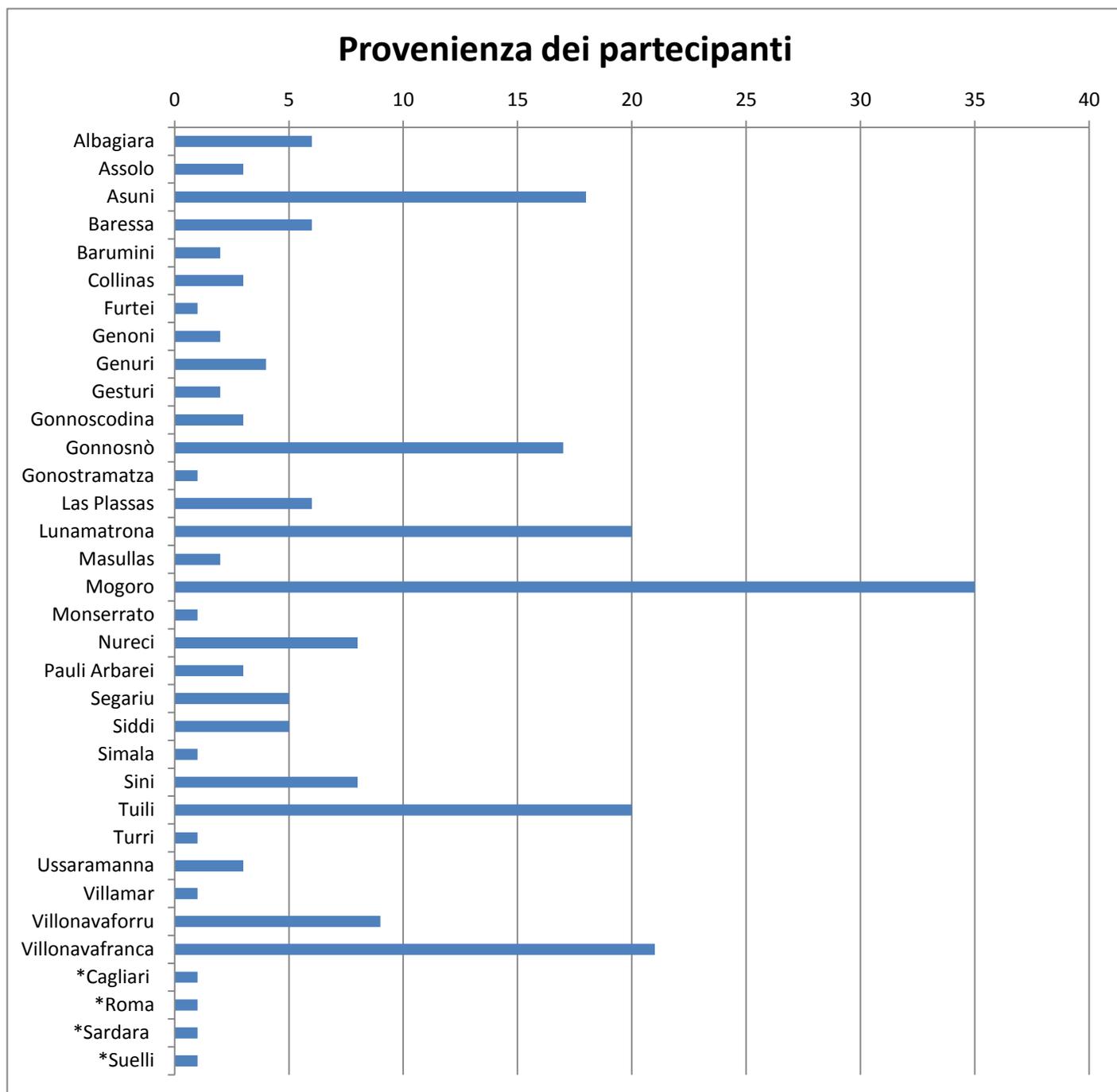


Gli incontri sono stati partecipati da 221 persone in prevalenza maschi (75,57%) residenti nello stesso comune in cui si è svolta la riunione. La maggiore affluenza è stata riscontrata negli incontri di Lunamatrona, Tuili e Villanovafranca e l'ultimo di Mogoro.

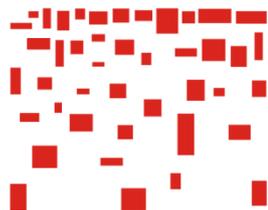
Partecipazione agli incontri



I partecipanti provengono da 34 comuni differenti, 30 da comuni facenti parte dell'area Gal e 4 da comuni esterni all'area.



*comuni esterni all'area del Gal Marmilla



presentazione

Misura 322 azione 2

La Misura 322 si propone di perseguire l'obiettivo di migliorare la qualità della vita delle popolazioni rurali insediate attraverso il miglioramento dei segni identitari di tipo costruttivo, tipici dei centri storici locali che numerose azioni di qualificazione, negli anni passati, ne hanno garantito la sopravvivenza e il mantenimento dei caratteri tipologici dell'architettura tradizionale.

L'azione 2 della Misura 322 prevede il recupero di edifici la cui tipologia costruttiva caratteristica del luogo costituisce un forte elemento identitario del paesaggio rurale. Sono edifici il cui recupero, conservazione e tutela accresce l'attrattiva del centro urbano.

Le spese ammissibili riguardano il restauro, risanamento conservativo, manutenzione straordinaria dell'edificio compresi il restauro, ripristino, rifacimento delle coperture mediante l'utilizzo di materiali e tecniche costruttive coerenti con l'impianto originale dell'edificio, ripristino delle soluzioni di gronda originarie, ripristino di paramenti lapidee a vista negli affacci, rifacimento di intonaci e tinteggiature dei prospetti mediante l'utilizzo di malta di calce e tinte a base d'acqua, restauro e rifacimento di infissi e portoni, adeguamento degli allacciamenti alle reti tecnologiche pubbliche, consolidamento statico di fondazioni e murature dell'edificio e delle cortine murarie esterne, ripristino elementi decorativi lapidei e lignei, recupero funzionale di spazi e pertinenze interne se e solo se da adibire a fruizione pubblica, eliminazione delle superfetazioni. Non sono interventi ammissibili l'acquisto di immobili, l'acquisto di materiale attrezzature usate, il recupero di spazi e corti interne se di utilizzo privato.

Il bando pubblico di finanziamento è stato pubblicato sul BURAS il 13 Settembre 2012 e la scadenza per la presentazione della domanda inizialmente fissata per il 13 Ottobre 2012 è stata prorogata al 12 Novembre 2012.

Le risorse pubbliche disponibili ammontano a 1'000'000 di euro.

Possono accedere ai finanziamenti gli interventi localizzati nei comuni classificati C1 e D1 con meno di 3000 abitanti facenti parte del Gal Marmilla sono pertanto esclusi gli interventi nei comuni di Pompu e di Mogoro. I progetti devono essere realizzati nelle zone classificate "A" (centri storici) negli strumenti urbanistici comunali. I finanziamenti sono rivolti a privati cittadini **proprietari** degli immobili che presentano progetti relativi a interventi che riguardano interi edifici e non solo una parte di essi. I richiedenti devono avere la disponibilità giuridica dei beni immobili per un periodo non inferiore ai dieci anni a decorrere dalla presentazione della domanda di aiuto.

La percentuale di contributo pubblico in conto capitale è pari al 60% dell'investimento e il massimo contributo pubblico concedibile per ogni singolo progetto ammonta a 15'000 euro.

I criteri di valutazione delle domande attribuiscono un punteggio premiale ai progetti presentati da proprietari di immobili contermini nella zona "A" di uno stesso comune, oggetto di un accordo sottoscritto tra i proponenti che si impegnano a realizzare gli interventi secondo le modalità prescritte dal bando, gli interventi localizzati il cui territorio ricomprende aree della Rete Natura 2000 e nei comuni dotati di grandi attrattori ambientali, culturali, paesaggistici gestiti e la cantierabilità dell'intervento. In caso di parità di punteggio sarà data precedenza nell'ordine a domande riguardanti edifici aventi elevate caratteristiche storiche e culturali, domande presentate da giovani, domande con il costo minore di spese ammissibili.



presentazione

Misura 312 azione 1-2-3

La misura 312 si propone di perseguire l'obiettivo della creazione di nuove microimprese e sviluppo di quelle esistenti, nel settore dell'artigianato tipico locale e in particolare di quello agricolo e forestale basato su processi di lavorazione tradizionale. Vuole favorire le integrazioni tra il sistema economico rurale con il settore del commercio dei prodotti artigianali tipici, dei prodotti biologici e di qualità favorendo anche la creazione di microimprese, la qualificazione di quelle esistenti e la loro aggregazione. La misura si articola in tre azioni:

- l'azione 1 finanzia le attività artigianali, comparto agricolo e forestale, legno, ferro, ceramiche, tessile, edile, pietra, intreccio, sughero, prodotti dell'apicoltura escluso il miele, pane, dolci, pasta fresca, liquori, produzione di oli essenziali, prodotti di cosmesi o cura,
- l'azione 2 le attività commerciali come la ristorazione, l'agroalimentare e l'artigianato,
- l'azione 3 le attività di servizio come ad esempio i servizi di consulenza e accompagnamento alla nascita e allo sviluppo d'impresa (elaborazione dei business plan, piani di marketing, competenze legali, sicurezza sul lavoro, etc.) e di supporto ai processi locali di sviluppo nonché di comunicazione, promozione, ricerca, innovazione tecnologica, innovazione di processo e di prodotto; i servizi alla persona nei settori socio-assistenziale, turistico, culturale, ricreativo, sportivo; i servizi rivolti ad attività di tutela e promozione del territorio e dell'ambiente.

Le spese ammissibili riguardano il recupero, risanamento, adeguamento di fabbricati esistenti; la riqualificazione delle strutture aziendali esistenti; la realizzazione di interventi per il risparmio energetico (isolamento termico degli edifici, architettura bioclimatica, caldaie ad elevato rendimento, impianti di condizionamento ad elevata efficienza energetica, infissi ad elevato livello di isolamento termico, spegnimento automatico delle luci); gli impianti elettrici, idrosanitari, termici, a condizione che siano introdotte tecnologie volte al risparmio energetico/idrico; l'acquisto di arredi e di attrezzature; l'acquisto di personal computer ed attrezzature informatiche accessorie, compresi programmi informatici (software). L'IVA non è compresa nelle spese ammissibili.

Il bando pubblico di finanziamento è stato pubblicato sul BURAS il 13 Settembre 2012 e la scadenza per la presentazione della domanda inizialmente fissata per il 13 Ottobre 2012 è stata prorogata al 12 Novembre 2012.

Le risorse pubbliche disponibili ammontano a 380.000 euro

- 160'000 euro per l'azione 1
- 120'000 euro per l'azione 2
- 100'000 euro per l'azione 3

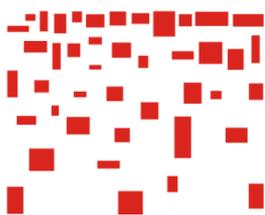
Possono accedere ai finanziamenti le microimprese, già operanti o di nuova costituzione secondo la regola de minimis che abbiano ricevuto nell'ultimo triennio finanziamenti pubblici un importo di aiuto pubblico inferiore a euro duecentomila. Le iniziative devono essere realizzate nell'ambito territoriale del Gal Marmilla con l'esclusione del territorio comunale di Pompu.

Per tutte le tre azioni la percentuale di contributo pubblico in conto capitale è pari al 50% dell'investimento e il massimo contributo pubblico concedibile per ogni singolo progetto ammonta a

- 40'000 euro per l'azione 1

- 30'000 euro per l'azione 2
- 25'000 euro per l'azione 3

I criteri di valutazione delle domande privilegiano i progetti presentati da giovani di età inferiore ai quaranta anni, alle donne e ai disabili, alle microimprese localizzate all'interno dei siti della rete Natura 2000, a imprese che aderiscano a protocolli di controllo di qualità certificati o a soggetti che presentino un progetto per la creazione di una nuova attività. Infine vengono favorite le iniziative corredate da progetto cantierabile e gli interventi diretti a favorire l'accesso ai disabili.



domande frequenti

Misura 322 azione 2

1. La scadenza per la presentazione delle richieste di finanziamento a valere sulla Misura 322 fissata per il 13 Dicembre 2012 è stata prorogata?

Sì, il termine per la presentazione delle domande è stato prorogato di 30 giorni pertanto il termine per la presentazione telematica della domanda è prorogato dal 13 Ottobre al 12 Novembre 2012. La domanda cartacea dovrà pervenire presso la sede del Gal entro il 19 Novembre 2012.

2. Il contributo pubblico concedibile fissato in 15 mila euro è da intendersi già calcolato al 60% di 25 mila euro, o il contributo in conto capitale concesso sarà di 9 mila euro calcolando il 60% di 15 mila euro?

Il contributo massimo ammesso di 15 mila euro è già calcolato al 60% di 25 mila euro.

3. Nel restauro dei prospetti possono rientrare anche le recinzioni del lotto da eseguirsi mediante restauro faccia vista della muratura in pietrame e eventuale posa in opera di ringhiera a cancello in ferro?

Sì, bisognerà verificare che recinzioni a giorno con ringhiera sono ammesse dal piano particolareggiato del centro storico del comune in cui si realizza l'intervento.

4. La residenza all'estero preclude la possibilità di partecipazione al bando?

No, la residenza non è requisito di ammissibilità.

5. Il dettaglio delle lavorazioni ammissibili deve essere specificato al momento della presentazione delle domande o può essere definito successivamente?

Può essere definito successivamente.

6. È prevista una data orientativa per la pubblicazione della graduatoria?

Entro trenta giorni dalla scadenza della domanda cartacea al Gal.

7. Il mio cliente è in attesa del rilascio dell'autorizzazione edilizia per la ristrutturazione dell'immobile che possiede, in caso di assegnazione del contributo deve dare comunicazione dall'inizio dei lavori successivamente alla graduatoria definitiva o l'importante è che le fatture abbiano data successiva a quella della graduatoria?

Le spese ammissibili e rendicontabili sono quelle sostenute il giorno successivo alla presentazione della domanda di aiuto e dunque ancor prima della graduatoria provvisoria.

8. Il finanziamento può essere erogato anche per immobili che hanno già avuto finanziamenti regionali (legge 29 sull'edificato storico)?

Sì, fatta salva la regola de minimis.

9. L'immobile per cui intendo presentare richiesta di finanziamento sta partecipando ed è utilmente posizionato in graduatoria provvisoria per il Bando RAS "Legge Regionale 13 Ottobre 1998, n.29 – Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna". È possibile fruire di entrambi i finanziamenti?

Si, fatta salva la regola de minimis.

10. Sono proprietaria di un immobile sito nel comune di Turri. La casa si trova nel centro storico. Ho già provveduto a ristrutturarla a mie spese e mi piacerebbe completare l'opera con lo smaltimento del tetto in eternit e la sostituzione di un tetto coibentato e la realizzazione di un secondo bagno al piano superiore le pongo i seguenti quesiti. Qual è la percentuale di finanziamento?

Il massimo contributo concedibile per singolo progetto è di 15 mila euro, contributo al 60%.

11. Il progetto va presentato all'atto della domanda?

Il progetto va presentato dopo la pubblicazione della graduatoria provvisoria redatta sulla base delle dichiarazioni rese nella domanda di aiuto.

12. Il progetto può essere firmato da un geometra o da un ingegnere?

Il progetto deve essere firmato da tecnico abilitato.

13. La residenza è obbligatorio averla nel paese o è sufficiente la proprietà dell'immobile?

La residenza non è requisito di ammissibilità.

14. Gli immobili beneficiari sono quelli ricadenti in Zona "A" o anche quelli ricompresi all'interno del centro Matrice?

Gli immobili beneficiari degli interventi sono solo quelli ricadenti in zona A.

15. La scheda tecnica di Misura deve essere firmata da proprietario o da Tecnico abilitato?

La scheda tecnica di misura deve essere firmata dal proprietario

16. Un nostro cliente è interessato a partecipare all'intervento di recupero primario degli edifici di interesse storico o culturale di proprietà privata inseriti nei centri storici, ho necessità di sapere se l'abitazione da recuperare deve essere necessariamente nella zona "centro storico"

La risposta al quesito è sicuramente positiva. Per poter accedere ai finanziamenti previsti dal bando è necessario che l'edificio oggetto dell'intervento sia situato nel centro storico, così come individuato nel piano urbanistico del comune in cui è sito lo stesso.

17. Per quanto riguarda le condizioni di ammissibilità si parla di "disponibilità giuridica" dell'immobile, qualora il richiedente fosse una nipote (non proprietaria) con delega ai lavori e alla partecipazione al bando della zia (proprietaria) la domanda sarebbe ammissibile?

No.

18. Il bando parla della costituzione di un fascicolo unico aziendale presso i CAA, il richiedente deve essere proprietario di azienda agricola?

No non è necessario che il richiedente sia proprietario di azienda agricola. Il fascicolo aziendale è obbligatorio per accedere ai finanziamenti con il fondo comunitario FEAOG.

19. La domanda per l'accesso ai finanziamenti è riservata a chi è iscritto come azienda agricola o è esteso a tutti?

La domanda è riservata a tutti coloro che abbiano un immobile ricadente nelle zone indicate nel bando.

20. In cosa consiste il fascicolo aziendale per un privato che non possiede partita IVA?

Tutti i richiedenti aiuti a valere sui fondi FEAOG, quale quelli di cui si discute e gestiti direttamente dai GAL di tutta Europa, devono obbligatoriamente, qualora già non l'abbiano fatto, aprire un fascicolo aziendale presso i CAA (centri di assistenza agricola), a prescindere dallo svolgimento di qualsiasi attività, dal possesso o meno di partita IVA, iscrizione alla Camera di Commercio e a qualsiasi registro speciale, anche i comuni sardi che hanno ricevuto finanziamenti per "strade rurali" hanno dovuto costituire un fascicolo aziendale.



domande frequenti

Misura 312 azione 1-2-3

1. La scadenza per la presentazione delle richieste di finanziamento a valere sulla Misura 312 fissata per il 13 Dicembre 2012 è stata prorogata?

Sì, il termine per la presentazione delle domande è stato prorogato di 30 giorni pertanto il termine per la presentazione telematica della domanda è prorogato dal 13 Ottobre al 12 Novembre 2012. La domanda cartacea dovrà pervenire presso la sede del Gal entro il 19 Novembre 2012.

2. Possono beneficiare dei finanziamenti del bando le aziende che non operano nel settore agricolo ma nel settore culturale?

Possono partecipare al bando le aziende artigianale, commerciali e di servizio iscritte e le nuove imprese che intendano farlo nei settori e per le caratteristiche produttive di cui al bando.

3. Vorrei realizzare un laboratorio di ceramica a quale misura dovrei fare riferimento?

Dovrà far riferimento alla Misura 312 azione 1.

4. Siamo un'azienda artigianale per la salvaguardia della tradizione e del nostro lavoro. Abbiamo necessità di essere indirizzati sul percorso da seguire per accedere al finanziamento di qualche bando pubblico.

Il 13 Settembre il Gal Marmilla ha pubblicato il bando per il sostegno alla creazione e allo sviluppo di microimprese nel settore dell'artigianato, del commercio e dei servizi; tale bando è consultabile e scaricabile sul sito della Regione Autonoma della Sardegna e sul sito del Gal Marmilla (www.galmarmilla.it) sezione bandi e con precisione la Misura 312 azione 1. Il cofinanziamento pubblico concedibile, pari al 50% dell'ammontare del progetto, può arrivare sino a un massimo di 40'000 euro.